



## Appartement Clichy 4 pièce(s) 81m2

CLICHY 92110

**574 000 € \***

\* 574 000 € honoraires inclus

545 300 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.26% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CLICHY**100 rue Henri Barbusse  
92110 CLICHY**01 55 90 03 00**

## Appartement Clichy 4 pièce(s) 81m2

Place de la République François Mitterrand, au 6eme et dernier étage d'un bel immeuble en briques de 1930, venez découvrir ce bel appartement de 4 pièces se composant d'une grande cuisine, d'un salon et de 3 chambres de bonne taille , d'un WC séparé et d'une salle de douche.  
2 caves complètent ce bien.

Cet appartement commercialisé dans un quartier très recherché vous est proposé par Violette joignable au 07 78 08 92 51

81.09 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage 6

Nombre étages 6

Dernier étage Oui

Accès RER	7 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	2700 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	EST-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	2
Date ERP	2026-05-20 23:30:34
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	203 kWh/m2 par an
Conso Energ	203 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1520€ et 2110€

## Photos du bien





