



## clichy republic

CLICHY 92110

Guy HOQUET CLICHY

100 rue Henri Barbusse  
92110 CLICHY

01 55 90 03 00

## clichy republic

Appartement loué totalement meublé et refait à neuf au 1er étage sans ascenseur disponible de suite .2 chambres séparées, salle d'eau avec WC , petite terrasse. appartement lumineux et calme

une cave complete ce bien

74 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 5

Accès RER 5 min

Provision sur charges 100 €

|                                    |                    |
|------------------------------------|--------------------|
| Dépôt de garantie                  | 4600 €             |
| Bien en copropriété                | Oui                |
| Charges annuelles (ALUR)           | 1500 €             |
| Fenêtres                           | PVC Double Vitrage |
| Meublé                             | Oui                |
| Nombre de caves                    | 1                  |
| Nombre de terrasse                 | 1                  |
| Diagnostic Energétique             | Oui                |
| Valeur consommation énergie finale | 103 kWh/m2 par an  |
| Conso Energ                        | 196 kWh/m2 par an  |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1360€ et 1850€

---

Photos du bien



