



Appartement Clichy 1 pièce(s) 17 m2

CLICHY 92110

149 000 € *

* 149 000 € honoraires inclus

139 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.19% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CLICHY

100 rue Henri Barbusse
92110 CLICHY

01 55 90 03 00

Appartement Clichy 1 pièce(s) 17 m2

Boulevard Victor Hugo

Au sein d'une copropriété bien entretenue des années 1930, nous vous proposons un studio entièrement rénové, situé au 1er étage sur cour.

Ce bien est idéal pour un premier achat ou un investissement locatif, avec une rentabilité estimée à 850 € par mois.

Charges de copropriété : 50 € / mois.

À proximité immédiate des transports : lignes 13 et 14 ainsi que le RER C à mairie de Saint Ouen accessibles en 7 minutes à pied.

Vous bénéficierez également de toutes les commodités à proximité (pharmacie, tabac, supermarché Franprix, boulangerie).

Ce bien est proposé par Chérine au 07 78 08 92 50 ou au 01 55 900 300 sous la référence 1915

17 m²

1 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	150 kWh/m2 par an
Conso Energ	200 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 300€ et 600€

Photos du bien



