



T3 FRANCONVILLE

FRANCONVILLE 95130

1 250 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 1130 €

Guy HOQUET CLICHY

100 rue Henri Barbusse

92110 CLICHY

01 55 90 03 00

T3 FRANCONVILLE

Rue du Haut d'Aulny

Au sein d'une charmante résidence calme et parfaitement entretenue, découvrez ce bel appartement situé au 4eme et dernier étage sans ascenseur

Ce 2 pièces se compose d'un séjour lumineux, de deux chambres, d'une cuisine indépendante, ainsi que d'un espace de rangement profond et fonctionnel. Vous profiterez également d'une agréable loggia exposée sud-ouest, offrant une belle luminosité tout au long de la journée.

Garant exigé !

Loyer : 1 250 €

Idéalement situé, à proximité immédiate de tous les commerces (Aldi, Leclerc, pharmacie, tabac?), des écoles et des transports. Un bus au pied de l'immeuble dessert rapidement la gare, située à seulement 1 km.

Ce bien est proposé par Chérine au 07 78 08 92 50 ou au 01 55 900 300 sous la référence 96

56.63 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	1130 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196.6 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



