



Appartement Clichy 2 pièce(s) 28 m2

CLICHY 92110

220 000 € *

* 220 000 € honoraires inclus

210 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.76% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CLICHY

100 rue Henri Barbusse
92110 CLICHY

01 55 90 03 00

Appartement Clichy 2 pièce(s) 28 m2

Quartier Centre ville

Appartement 2 pièces - 28 m² - Entièrement rénové

Situé au premier étage, cet appartement 2 pièces de 28 m² a été entièrement refait à neuf.

Il se compose d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée, d'une chambre indépendante ainsi que d'une salle d'eau moderne avec WC.

À proximité de tous les commerces du Centre Ville.

L'ensemble donne sur cour, offrant un environnement calme.

Les travaux récents comprennent l'isolation, le remplacement des fenêtres, la rénovation complète de la salle d'eau, ainsi que le changement du ballon d'eau chaude et du compteur électrique.

Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

Transports de proximités :

- Métro Mairie de Clichy à 3 min
- Ligne de bus : 341 , 174 , 274 , 54

Commerces de proximités :

- Carrefour city

- Franprix
- Monoprix
- Boulangerie
- Pharmacie

Ce bien de qualité vous est proposé par Amira au 06 21 63 84 28 ou au 01 55 900 300 sous la référence 1901.

28 m²

2 pièce(s)

1 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-ouest
Etage	1
Nombre étages	5
Charges annuelles (ALUR)	1164 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Rénové
Gardien	Non
Date ERP	2025-11-10 04:17:04
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



