# UEL Votre fiche bien Achat à CLICHY 92110



## Appartement Clichy 2 pièces 35 m2

**CLICHY 92110** 

239 000 € \*

\* 239 000 € honoraires inclus 225 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.22% TTC à la charge de

l'acquéreur.

**Guy HOQUET CLICHY** 

100 rue Henri Barbusse 92110 CLICHY 01 55 90 03 00

#### Appartement Clichy 2 pièces 35 m2

Quartier Centre-Ville

Dans un superbe immeuble des années 70, nous vous proposons un deux pièces lumineux au deuxième étage comprenant une entrée, une pièce de vie donnant sur cours, une chambre, une cuisine équipée et une salle de bain.

La copropriété possède également un espace jardin et un service de conciergerie.

Une cave complète le bien

Transports à proximités:

Ligne 13-Mairie de Clichy à 6 minutes à pied Ligne L/J Clichy Levallois à 10minutes à pied Ligne 14-Porte de Clichy à 10 minutes à pied

**DPE EN COURS** 

Ce bien est proposé par Chérine au 07 78 08 92 50 ou au 01 55 900 300 sous la référence 1842



### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	7
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

#### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1030€ au 07/12/2024

### Photos du bien











