



CENTRE VILLE 3 PIECES 38.50 m2

CLICHY 92110

332 000 € *

* 332 000 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.75% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CLICHY

100 rue Henri Barbusse
92110 CLICHY

01 55 90 03 00

CENTRE VILLE 3 PIECES 38.50 m2

Quartier centre ville

Immeuble belle brique des années 30 bien entretenu et sécurisé.

Nous vous proposons au 1er étage, un trois pièces entièrement rénové comprenant une entrée, une pièce à vivre, une cuisine équipée, deux chambres et une salle d'eau.

Une cave complète le bien.

Emplacement idéal au coeur de Clichy .

A proximité immédiate de tous les commerces (bar, restaurant, grandes surfaces, boulangerie, boucherie, pharmacie..)

Transports à proximité:

Ligne 13 Mairie de Clichy à 400 mètres

Ligne 14 Porte de Clichy à 1.8 km

Ligne L/J Clichy Levallois à 1.6km

Bus 174,274 et 54 à moins de 1km

Référence 1824B

38.5 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	24
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	301 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



