



Appartement Clichy 3 pièce(s) 60.8 m2 nouvelle résidence

CLICHY 92110

480 000 € *

* 480 000 € honoraires inclus

466 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CLICHY

100 rue Henri Barbusse

92110 CLICHY

01 55 90 03 00

Appartement Clichy 3 pièce(s) 60.8 m2 nouvelle résidence

Quartier Fournier Bac d'Asnières

Résidence Haute standing fraîchement livré offrant à ses habitants de nombreux avantages : conciergerie connectée, parking avec borne électrique, interphone visiophone, construction avec matériaux nobles, jardin de la copropriété étendu sur 1000 m².

Nous vous proposons un 3 pièces en parfait état comprenant une entrée avec du rangement, une chambre parentale de 14m², une chambre de 10m², un séjour avec une cuisine ouverte aménagée, une salle de bain, des wc aux normes pmr et un balcon sans vis-à-vis de 8m² (exposition sud-ouest) au avant étage avec une magnifique vue sur la tour Eiffel et les Quais de Seine.

Un parking en souterrain complète ce bien

Transports à proximité:

Ligne L/J- Clichy Levallois à 1.3 km

Ligne 13-Mairie de Clichy à 1.3 km

Bus 274- Rue du port à 500 m

Guy Hoquet Clichy

Gérer par Chérine Garchi

0778089250
Référence 1823

60.8 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	7
Nombre étages	9
Distance Commerces	1 km
Charges annuelles (ALUR)	1908 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	25 m ²
Année construction	2022
Neuf - Ancien	Neuf
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Accès handicapés	Oui
Date ERP	2020-02-11 03:25:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	63 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 276€ et 373€ au 13/02/2023

Photos du bien



