

# GUY HOQUET

## 4 PIECES AVEC BALCON - 73m<sup>2</sup> - BOISSEAU / MOZART

CLICHY 92110

**505 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CLICHY**100 rue Henri Barbusse  
92110 CLICHY**01 55 90 03 00**

## 4 PIECES AVEC BALCON - 73m<sup>2</sup> - BOISSEAU / MOZART

Dans un immeuble semi-récent, beau 4 pièces en étage intermédiaire, lumineux, ensoleillé et calme. Il comprend : 3 chambres, un beau séjour avec balcon attenant, une cuisine américaine équipée, de nombreux placards de rangement intégrés, deux places de parking et une cave en sous-sol. Le côté traversant et sa vue panoramique ne pourront que vous séduire. Proche métro ligne 14 et proche de toutes commodités. Ce bien vous est proposé par Cédric au 06 86 88 50 39 ou au 01 55 900 300 sous la référence 1767.

Métro Ligne 14 SAINT OUEN

Axe Bus 174,274,340,341,66,173

73.2 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

2 parking(s)

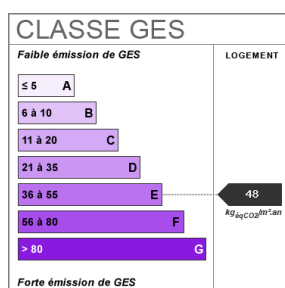
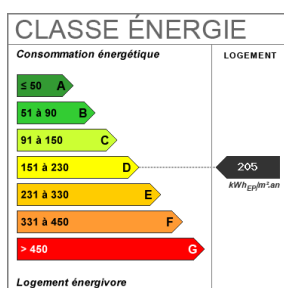
### Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage	5
Nombre étages	7
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	2
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	205 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



# Photos du bien